

# Vente appartement MONTPELLIER

399 000 €  
Charges : 90 €



**Mood by M**

11 rue de la vieille intendance  
34000 Montpellier  
contact@moodbym.fr  
Tel. : 0467671832

<http://www.moodbym.fr/>

- » Référence : 258
- » Nombre de pièces : 3
- » Nombre de SDB : 1
- » Surface : 60 m<sup>2</sup>
- » Chauffage : Electrique
- » Charges : 90
- » Taxes foncière : 1200 €



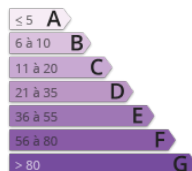
Montpellier Centre Historique... Laissez-vous séduire par ce bien baigné de lumière et son emplacement exceptionnel sur une rue très recherchée du centre historique. Venez découvrir ce magnifique appartement de type T3 d'une superficie de 60 m<sup>2</sup> avec des atouts peu commun en centre ville, à savoir une terrasse privative de 10 m<sup>2</sup> sans vis à vis avec une vue à couper le souffle sur le coeur de ville Montpelliérain .Vous serez charmé par les volumes de ce bien qui ont connu une rénovation par un architecte , où le charme de l'ancien a été conservé avec une très belle hauteur sous plafond, des barres au sol, des moulures... Le bien situé au sixième et dernier étage se compose d'une pièce de vie avec cuisine ouverte, une arrière cuisine, de deux chambres, d'une salle de bain et d'un wc indépendant. Vous disposerez également d'un cave de 20 m<sup>2</sup>. Mood by M vous propose un bien rare sur le marché montpelliérain. Une visite vous garantit le coup de coeur. Pradat Marc : 06.23.80.89.59



Notes de visites :



E



B